

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č.07/2012

1.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : *Mestské centrum kultúry Malacky, Záhorácka 1919, 901 01 Malacky*

Nájomca : Petra Kajošová, Poľná 392/17, 90029 Nová Dedinka

2.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do prenájmu priestor Spoločenského domu MCK, Mierové nám., Malacky.

3.

Účel prenájmu

Vyššie uvedené priestory prenajímateľ nájomcovi prenajíma na tento účel :
Tréning skupiny orientálnych tancov Chamsa

4.

Čas prenájmu

Táto nájomná zmluva sa uzatvára na nasledovné obdobie (od - do, dni, hodiny/ :
1., 6., 8., 13., 15., 20., 22., 27., 29. marec 2012

t.j. spolu 9 hodín

5.

Výpovedná lehota

Výpovedná lehota sa medzi prenajímateľom a nájomcom stanovuje nasledovne :
V prípade nedodržania účelu nájmu, alebo hociktorého bodu tejto zmluvy môže byť nájomná zmluva vypovedaná zo strany prenajímateľa aj počas trvania nájmu, bez výpovednej lehoty.

6.

Nájomné

Výška nájomného je stanovená podľa Cenníka nájmu a služieb poskytovaných v priestoroch MCK zo dňa 15.decembra 2008 s účinnosťou od 01.01.2009.

Úhrada nájomného je 9.-€ za hodinu., t.j. 81.- €, slovom : Osemdesiatjedna Eur

Nájomca zaplatí nájomné mesačne vždy do posledného dňa daného kalendárneho mesiaca v hotovosti do pokladne MCK.

7.

Ostatné práva a povinnosti

Nájomca sa zaväzuje udržiavať priestory v čistom stave a zabezpečiť, aby neprišlo k poškodeniu prenajatého majetku. V prípade ukončenia nájmu vráti prenajatý majetok v stave, v akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá za majetok a bezpečnosť osôb, ktoré sa zdržiavajú v prenajatých priestoroch a ostatných priestoroch, ktoré s jeho prevádzkou, resp. prenajatými priestormi súvisia. Nájomca ďalej zodpovedá za všetky škody, ktoré na majetku prenajímateľa, alebo iných osôb spôsobili jeho pracovníci, alebo osoby zdržiavajúce sa v priestoroch prenajímateľa v súvislosti s prenajatými priestormi. Poistenie majetku nájomcu je jeho vecou.

Prenajímateľ je zodpovedný za kontrolu prenajatých priestorov z hľadiska prevencie požiarnej, hygienickej a bezpečnosti pri práci, za revízie elektrospotrebičov a elektrickej inštalácie v jeho prevádzke a za vývoz odpadu.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.

V Malackách dňa : 29.02.2012

Prenajímateľ :

MESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY
Záhorácka 1919, 901 01 Malacky
IČO: 350-117, DIČ: 2020643790
DEXIA Malacky: 3242770001/5600

Nájomca :

Kajošová